

---

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

A. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania obejmująca:

1. **„Budowę nowej nawierzchni z betonu asfaltowego na parkingu P2 wraz z jego odwodnieniem”** w ramach zadania pn.: „Przebudowa i budowa parkingu dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Porcie Lotniczym „Rzeszów-Jasionka” w Jasionce”
2. **„Remont nawierzchni asfaltowej na parkingu P1”**.

B. Miejsce realizacji zamówienia (lokalizacja):

- parking P2 - na terenie działek o nr ewid.: 1867/388 (powstała z podziału działki 1867/224), 1867/353 (powstała z podziału działki 1867/257) położonych w miejscowości Jasionka, gmina Trzebownisko.
- parking P1 - na terenie działki o nr ewid.: 1867/265 położonej w miejscowości Jasionka, gmina Trzebownisko.

C. Charakterystyka przedmiotu zamówienia:

**Stan istniejący parkingu P2:**

W stanie istniejącym parking P2 (oznaczenie parkingu wg dokumentacji projektowej P4) obejmuje jezdnie manewrowe i miejsca postojowe o nawierzchni tłuczniowej wraz z wykonanym dojazdem o nawierzchni asfaltowej.

Nawierzchnia tłuczniowa ukształtowana w jednostronnym spadku w kierunku południowym – obraz szczegółowy rzędnych wysokościowych obrazuje dołączona Inwentaryzacja powykonawcza z 16.10.2018r. – Załącznik nr 8 do OPZ.

Ponadto stan istniejący obejmuje zrealizowany chodnik po jego północnej stronie, ogrodzenie parkingu, oświetlenie oraz system monitoringu.

**Zakres przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

a) **roboty drogowe związane z budową nawierzchni asfaltobetonowej na parkingu P2 (zlokalizowanego po zachodniej stronie terminala pasażerskiego), obejmujące m.in.:**

- wykonanie profilowania i dogęszczania istniejącej podbudowy z kruszywa łamanego 4/31,5 stabilizowanego mechanicznie pod ułożenie nawierzchni z kostki brukowej oraz jedni asfaltobetonowych - zgodnie z dokumentacją projektową. Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowej analizy ilościowej istniejącego kruszywa,
- ułożenie krawężnika betonowego 30x15 cm wraz z wykonaniem ławy betonowej z oporem,
- wykonanie ścieku przykrawężnikowego,
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej,
- wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego AC11W - warstwa wiążąca
- wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego AC11S - warstwa ścieralna
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego po zakończeniu robót drogowych i aktualizacji projektu,
- wykonanie humusowania wraz z założeniem trawników.

**UWAGA:**

Zamawiający zwraca uwagę, że opracowana inwentaryzacja powykonawcza istniejącej nawierzchni z kruszywa oraz dokumentacja projektowa zostały sporządzone w wysokościowym układzie odniesienia Kronsztad „86”, natomiast rzędne istniejące na Planszy Zbiorczej Robót są w obowiązującym układzie Amsterdam (PL-EVRF2007-NH).

b) **roboty sanitarne związane z budową odwodnienia Parkingu P2, obejmujące m.in.:**

---

**Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.**

Jasionka 942, 36-002 Jasionka

NIP: 517 02 40 616 | REGON: 180288180 | Kapitał zakładowy: 603 299 400

Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy KRS | KRS: 0000296055

tel.: +48 17 852 00 81 | fax: +48 17 852 07 09 | e-mail: rzeszowairport@rzeszowairport.pl



- usunięcie istniejącego kruszywa,
- w osi wykopu przecięcie istniejącej geowłókniny separacyjną i jej odwiniecie na skarpy wykopu,
- wykonanie podsypki piaskowej przewodów o grubości min. 20 cm,
- budowę sieci kanalizacji deszczowej na odcinku od projektowanej studni SD7.10 do istniejącej studni SD7.3 wraz z przykanalikami i studniami betonowymi.
- wykonanie wpustów deszczowych z osadnikami,
- wykonanie przykryć przewodów do wysokości 30 cm gruntem piaszczystym,
- ponowne ułożenie geowłókniny, a w miejscu łączenie dołożyć pas geowłókniny szerokości 1m, a następnie odtworzyć warstwy kruszywa wraz z zagęszczeniem.

**UWAGA:**

Istniejącą studnię betonową SD7.3, DN1200 typ Tornado, producent: Sienkiewicz MAT-BUD Sp. z o.o. należy zdemontować i wymienić jej podstawę na wyprofilowaną kinetę 90 st. (obecna jest przelotowa). Po wymianie podstawy pozostałe elementy studni należy ponownie zamontować.

c) roboty ogólnobudowlane związane z poprawą funkcjonowania parkingu oraz realizowaną przebudową i rozbudową, obejmujące m.in.:

- montaż rur osłonowych na infrastrukturze istniejącej lub projektowanej związanej z realizacją przedmiotu zamówienia (o ile zajdzie taka konieczność),
- budowę odcinka kanalizacji kablowej 2xPEHD110 o długości ok. 64mb od istniejącej studni do miejsca wskazanego na Planszy Zbiorczej Robót,

**UWAGA:**

Odcinek kanalizacji należy uzbroić w pilota, a koniec odcinka w miejscu postojowym należy zakończyć pod kostka brukową.

- zgodnie z oznaczeniem na Planszy Zbiorczej wskazane miejsca parkingowe należy uzbroić w rury ST do montażu informacyjnego oznakowania pionowego, Rury ST ocynkowane o średnicy 60,3mm i grubości ścianki 2,9mm należy zamontować na wysokość 2,5 m od podłoża - montaż poprzez zabetonowanie w podłożu,
- organizację ruchu na czas prowadzenia robót.

**UWAGA:**

Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji opracowania w zakresie robót nie ujętych w przekazanej dokumentacji lub dla innych uzgodnień z Zamawiającym i stosowania organizacji dostosowanej do harmonogramu robót. Oznakowanie musi być zgodne z obowiązującymi przepisami.

- wprowadzenie stałej organizacji ruchu na parkingu po zakończeniu robót, dostosowanej do zrealizowanego zakresu. Wykonawca wykona aktualizację projektu stałej organizacji ruchu w zakresie niezbędnego oznakowania pionowego i poziomego i informacyjnego na parkingu i uzgodni ją (przed wprowadzeniem) z Zamawiającym – plan podlegający, uzupełnieniu, aktualizacji i zatwierdzeniu dołączono do niniejszego załącznika.

**UWAGA:**

Wykonawca jest zobowiązany do ujęcia w kosztach wykonania oznakowania poziomego P1b na wszystkich drogach asfaltowych parkingu P2 oraz oznakowania informacyjnego ST. Powyższe należy ująć w aktualizacji projektu stałej organizacji ruchu.

d) remont nawierzchni asfaltobetonowej na Parkingu P1 przed terminalem pasażerskim, obejmujące m.in.:

- frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej na głębokość 7 cm o łącznej powierzchni 3 156m<sup>2</sup> zgodnie z obszarem oznaczonym na Planszy Zbiorczej,
- regulację wpustów drogowych (o ile zajdzie taka konieczność),
- oczyszczenie istniejącej podbudowy i skropienie emulsją asfaltową o łącznej powierzchni 3 156m<sup>2</sup>



- wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką mineralno – asfaltową AC 11W o gr. 3 cm o łącznej powierzchni 3 156m<sup>2</sup>
  - skropienie emulsją asfaltową o łącznej powierzchni 3 156m<sup>2</sup>
  - odtworzenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych AC 11S warstwa ścieralna o grubości po zagęszczeniu 4cm o łącznej powierzchni 3 156 m<sup>2</sup>,
  - odtworzenie oznakowania poziomego w miejscach prowadzonych robót.
- Zakres robót opisuje Plansza Zbiorcza Robót.

2. Szczegółowy zakres zamówienia.

Uszczegółowienie oraz doprecyzowanie poszczególnych elementów robót opisuje Plansza Zbiorcza Robót oraz dołączona dokumentacja projektowa w postaci projektu budowlanego oraz projektów wykonawczych.

**UWAGA:**

**W wycenie należy ująć wszystkie dodatkowe roboty niezbędne do wykonania ww. zakresu. Oferent zobowiązany jest do wykonania wyceny w oparciu o załączone rysunki, dokumentację projektową oraz decyzję pozwolenia na budowę.**

D. Warunki prowadzenia robót:

1. Szczegółowy zakres robót opisują rysunki, dokumentacja projektowa w postaci Projektu Budowlanego i Projektów Wykonawczych, w tym Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. Wszelkie zestawienia materiałów, ilości robót, tabele przedmiarowe zawarte w dokumentacji projektowej należy traktować jako orientacyjne i nie mogą one stanowić podstawy przy sporządzaniu oferty Wykonawcy, stanowią jedynie materiał pomocniczy.
2. Wytyczenie obiektów nawierzchni manewrowych i miejsc postojowych w terenie należy wykonać przy pomocy uprawnionych geodetów zgodnie z załączoną dokumentacją. Dodatkowo Wykonawca robót w siatce co 20m przygotowuje pomiar geodezyjny wyprofilowanej docelowo podbudowy (w punktach charakterystycznych) oraz wykonanej docelowej nawierzchni asfaltobetonowej.
3. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być nowe i spełniać wymagania określone w: Ustawie z dnia 07.07.1994 Prawo Budowlane art. 10 (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), Ustawie z dnia 16.04.2004 Ustawa o Wyrobach Budowlanych art. 37 ust.2 (Dz.U. z 2021r. poz. 1213) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. z 2016r. poz. 1570 z późn. zm.) czyli odpowiadać co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
4. Wykonawca wykona Przedmiot Zamówienia z nowych materiałów, których standardy są zgodne z dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi i aktami prawnymi jw. Materiały dla wykonania warstw ścieralnych nawierzchni drogowych muszą być jednorodne i pochodzić od jednego dostawcy.
5. Nawierzchnie asfaltobetonowe parkingu P1 i parkingu P2 Wykonawca jest zobowiązany wykonać w technologii maszynowej.
6. Dla każdego materiału lub elementu dostarczonego na budowę, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać zgodę Inspektora Nadzoru na wbudowanie. Zgoda na wbudowanie zostanie wydana na podstawie dokumentów potwierdzających zgodność parametrów technicznych z określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej oraz odnośnymi normami (dokumentami tymi są: certyfikaty zgodności z polskimi normami, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, świadectwa jakości, atesty itp.)
7. Przed rozpoczęciem robót nawierzchniowych, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Inspektorowi Nadzoru do akceptacji receptury na mieszanki i inne

**Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.**



Jasionka 942, 36-002 Jasionka  
NIP: 517 02 40 616 | REGON: 180288180 | Kapitał zakładowy: 603 299 400  
Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy KRS | KRS: 0000296055  
tel.: +48 17 852 00 81 | fax: +48 17 852 07 09 | e-mail: rzeszowairport@rzeszowairport.pl

mieszanki budowlane wraz z kompletem aktualnych świadectw jakości składników, które będą użyte do ich produkcji. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania jednorodności wszystkich składników na każdym etapie budowy. Akceptacja receptur nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość wbudowanych mieszanek. Partie wbudowanych mieszanek podlegają kontroli laboratoryjnej zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Wykonawca winien złożyć pełne recepty z badaniami kontrolnymi do Inspektora Nadzoru.

8. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i uwzględnienia w swojej ofercie kosztów dla: oznakowania tymczasowego i czasowej zmiany organizacji ruchu, ewentualnych koniecznych dróg tymczasowych, nasadzeń traw dla terenów zielonych sąsiadujących z prowadzeniem robót oraz wszystkich innych robót niezbędnych do wykonania zamówienia.
9. Z uwagi na krótki termin realizacji oraz roboty na funkcjonującym parkingu, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania w terminie 7 dni od daty przekazania terenu budowy harmonogramu rzeczowo-finansowego uwzględniającego nieprzekraczalny termin zakończenia robót, oraz terminy pośrednie uzgodnione z Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym.

E. Gwarancja i rękojmia:

Wykonawca udzieli 5 letniej rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane i montażowe.

ZAŁĄCZNIKI:

- **Załącznik nr 1** – Plansza Zbiorcza Robót;
  - **Załącznik nr 2** – Projekt Budowlany
  - **Załącznik nr 3** – Projekt Wykonawczy branży drogowej;
  - **Załącznik nr 4** – Projekt Wykonawczy branży sanitarnej;
  - **Załącznik nr 5** – Projekt Tymczasowej Organizacji Ruchu;
  - **Załącznik nr 6** – Projekt Docelowej Organizacji Ruchu;
  - **Załącznik nr 7** – Decyzja pozwolenia na budowę wydana przez Wojewodę Podkarpackiego nr 22/18 znak: I-V.7840.11.4.2018 z dnia 17.07.2018r. dla przebudowy i budowy parkingu dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Porcie Lotniczym „Rzeszów-Jasionka” w Jasionce. ;
- Załącznik nr 8** – Inwentaryzacja powykonawcza Parkingu P2 w kruszyw

