



## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. z siedzibą w Jasionce pod adresem Jasionka 942, 36-002 Jasionka, ogłasza przetarg nieograniczony na podstawie pkt VI.1. Regulaminu udzielania zamówień w ramach działalności sektorowej nieobjętych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych na zadanie pn.:

***Przebudowa części pomieszczeń (pomieszczenia sanitarne, komunikacja) zlokalizowanych na I piętrze terminala GA w Porcie Lotniczym Rzeszów–Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., w ramach zadania: „Przebudowa i rozbudowa istniejących obiektów Portu – ETAP II”***

### **1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia, jest przebudowa części pomieszczeń (pomieszczenia sanitarne, komunikacja) zlokalizowanych na I piętrze terminala GA w Porcie Lotniczym Rzeszów–Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., w ramach zadania: „Przebudowa i rozbudowa istniejących obiektów Portu – ETAP II”

Opis przedmiotu zamówienia, w tym szczegóły techniczne i jakościowe przedmiotu zamówienia, a także wytyczne dotyczące sposobu realizacji robót oraz warunki prowadzenia robót budowlanych, zostały opisane w załączniku nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Projekt Techniczny, stanowiący załącznik nr 1 do OPZ.

Zamawiający informuje, iż przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w dokumentacji przetargowej, w tym Specyfikacji Warunków Zamówienia, Opisie Przedmiotu Zamawiania i jego załącznikami oraz Wzorze Umowy, a także obowiązującymi aktami prawnymi, przepisami, normami i zasadami sztuki budowlanej.

Wymagania dotyczące realizacji zamówienia zawiera projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 przedmiotowego postępowania.

Do użytych w dokumentacji nazw własnych materiałów, nazw producentów lub typów urządzeń, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne o parametrach nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej z zachowaniem wskazanych charakterystycznych parametrów materiałowych.

Składając ofertę Wykonawca jednocześnie zapewnia, że jest w stanie zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją przetargową oraz, że kwota złożonej oferty zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu prowadzenia robót, w celu prawidłowego określenia zakresu oraz weryfikacji ilości robót.





**Wspólny Słownik zamówień CPV:**

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45000000-7 Roboty budowlane  
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych  
45442100-8 Roboty malarskie  
45421131-1 Instalowanie drzwi  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

**2. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie: do 12 tygodni od dnia zawarcia umowy.

**3. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY  
SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu** (Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu)

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy nie podlegający wykluczeniu na podstawie pkt X.4.4 Regulaminu oraz spełniający niżej określone warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia na zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

**Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać na etapie składania ofert.

**Posiadania wiedzy i doświadczenia; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będą ich łączna wiedza i doświadczenie):**



Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać na etapie składania ofert.

**Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy):**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać na etapie składania ofert.

**Sytuacji ekonomicznej i finansowej; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa):**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny na etapie składania ofert.

**4. WADIUM**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium na etapie postępowania.

**5. KRYTERIA OCENY OFERT:**

Cena: 100% - maks. 100 pkt.

**6. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

Ofertę należy złożyć w Porcie Lotniczym „Rzeszów-Jasionka” im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., 36-002 Jasionka 942, woj. podkarpackie, w sekretariacie budynku administracyjnego, pok. Nr 221 (II piętro), w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 27.02.2025 r. do godz.: 10:00**

**7. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:**

Sesja otwarcia ofert odbędzie się w Porcie Lotniczym „Rzeszów-Jasionka” im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., 36-002 Jasionka942, woj. Podkarpackie, w sali konferencyjnej budynku administracyjnego (II piętro), w terminie: **27.02.2025 r. o godz. 11:00.**

**8. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU Z OFERENTAMI:**

**w sprawach merytorycznych:**

Pan Mariusz Skoczyła , tel.: +48 17 717 87 26

Pan Krzysztof Stępień tel.: +48 17 717 87 23

**w sprawach proceduralnych:**

Pan Adrian Skalski, tel.: + 48 17 717 87 04

**9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków określa Specyfikacja Warunków Zamówienia (dostępna na stronie: [bip.rzeszowairport.pl](http://bip.rzeszowairport.pl))**





- 10.** Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej
- 11.** Zamawiający nie dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej.
- 12.** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 13.** Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.
- 14.** Termin związania ofertą - 90 dni.
- 15.** Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty, a najpóźniej w dniu zawarcia umowy, wymaga wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w IX. Rozdziale SWZ oraz Wzorce Umowy.