

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. z siedzibą w Jasionce, pod adresem Jasionka 942, 36-002 Jasionka, ogłasza przetarg nieograniczony na podstawie pkt VI.1. Regulaminu udzielania zamówień w ramach działalności sektorowej nie objętych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych na zadanie pn.:

Wybór Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego dla ZADANIA NR 1 obejmującego II Etap budowy równoległej drogi kołowania oraz I Etap przebudowy drogi startowej na odcinku o długości ok. 700 m wraz z infrastrukturą techniczną na lotnisku Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu nadzoru inwestorskiego dla Zadania nr 1 obejmującego II etap budowy równoległej drogi kołowania oraz I etap przebudowy drogi startowej na odcinku o długości ok. 700 m wraz z infrastrukturą techniczną na lotnisku Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. realizowanego w ramach dofinansowania z instrumentu „Łącząc Europę” CEF2 2021-2027 (Military Mobility) - Projektu nr 101079709.

Szczegółowy zakres realizacji świadczenia usług jakie Zamawiający wymaga, zawarto w opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ oraz w Projekcie Umowy stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ.

Zamawiający informuje, iż przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w dokumentacji przetargowej, w tym Specyfikacji Warunków Zamówienia, Opisie Przedmiotu Zamawiania i jego załącznikami oraz Wzorze Umowy, a także obowiązującymi aktami prawnymi.

Składając ofertę Wykonawca jednocześnie zapewnia, że jest w stanie zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją przetargową oraz, że kwota złożonej oferty zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

Wspólny Słownik zamówień CPV:

71520000-9 – usługi nadzoru budowlanego,
71541000-2 – usługi zarządzania projektem budowlanym,
71630000-3 – usługi kontroli i nadzoru technicznego,
71540000-5 – usługi zarządzania budową.

2. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie: w zakresie świadczenia usług dla zadania nr 1:

- a) termin rozpoczęcia świadczenia usługi: określa się na 14 dzień od daty podpisania niniejszej umowy (przewidywalny termin zawarcia umowy – 1 lipca 2025r.)
- b) termin zakończenia usługi: do 30 dnia po dacie podpisania protokołu odbioru robót dla całego zadania nr 1, jednak nie dłużej niż do dnia 30 listopada 2026r.



3. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy nie podlegający wykluczeniu na podstawie pkt X.4.4 Regulaminu oraz spełniający niżej określone warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia na zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

Posiadania wiedzy i doświadczenia; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będą ich łączna wiedza i doświadczenie):

W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia: Oferent musi wykazać, iż posiada doświadczenie w nadzorowaniu robót – tzn. wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie - wykonał co najmniej dwie podobne usługi polegające na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu, Inwestora Zastępczego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji inwestycji w zakresie budowy lub przebudowy dróg lub nawierzchni lotniskowych, nie mniejszej niż 20 000 000,00 PLN netto każda (słownie: dwudziestu milionów złotych). Przez usługę podobną należy rozumieć realizację kontraktu usługowego spełniającego łącznie następujące warunki: zawierającego wykonanie pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu, Inwestora Zastępczego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o wartości, co najmniej 20 000 000 PLN (netto), dodatkowo, nadzorowany kontrakt dotyczyć powinien realizacji inwestycji w sektorze drogowym lub lotniskowym. W celu wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz wykonanych, wykonywanych usług sporządzony na załączniku 11 wraz z dokumentami potwierdzającymi, że usługi te wykonane zostały należycie (np. referencje, poświadczenia).

Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy):

a) Potencjał techniczny:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Oferent zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny na etapie składania ofert.

b) Potencjał kadrowy:

Zamawiający wymaga aby Oferent dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone. W tym celu Oferent przedstawi wraz z ofertą wykaz osób stanowiący załącznik NR 4, w którym wskaże osoby, na funkcje wymienione poniżej. Wskazane osoby powinny spełniać następujące wymagania:

////////////////////////////////////

- **Ekspert kluczowy nr 1:**

co najmniej 1 osoba na stanowisku **Lider Zespołu - Inżynier Rezydent**: Wykształcenie techniczne.

Doświadczenie zawodowe:

minimum 10-letnie doświadczenie w kierowaniu budową lub sprawowaniu nadzoru nad robotami – doświadczenie jako Inspektor Nadzoru lub Inżynier Kontraktu. Doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu minimum 1 projektu z zakresu budowy lub przebudowy dróg lub nawierzchni lotniskowych o wartości inwestycji powyżej 15 000000,00 PLN netto (słownie: piętnastu milionów złotych). **Przewidywane zaangażowanie Lidera Zespołu (Inżyniera Rezydenta) przy realizacji niniejszego zamówienia w wymiarze pełnego etatu.**

- **Ekspert kluczowy nr 2:** co najmniej 1 osoba na stanowisku **Specjalista ds. Kosztów i Jakości** posiadająca: wykształcenie techniczne lub ekonomiczne, minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe w tym, co najmniej rok pracy w zespole inżyniera kontraktu lub nadzorze inwestorskim na stanowisku związanym z rozliczaniem robót budowlano-montażowych w minimum 1 projekcie z zakresu budowy lub przebudowy dróg lub nawierzchni lotniskowych o wartości inwestycji, co najmniej 10 000 000 PLN netto (słownie: dziesięciu milionów złotych).

- **Ekspert kluczowy nr 3:** co najmniej 1 osoba na stanowisku **Inspektor Nadzoru – specjalista w zakresie robót drogowych**, posiadającą:

- wykształcenie wyższe techniczne oraz minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót lub kierowaniu robotami w specjalności drogowej,
- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności drogowej (w tym nawierzchnie lotniskowe) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu minimum dwóch projektów z zakresu budowy lub przebudowy dróg lub nawierzchni lotniskowych, przy czym co najmniej jednego projektu z zakresu budowy lub przebudowy nawierzchni lotniskowych o wartości inwestycji co najmniej 10 000 000 PLN netto.
- ważną przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

- **Ekspert kluczowy nr 4:** co najmniej 1 osoba na stanowisku **Inspektor Nadzoru – specjalista w zakresie robót konstrukcyjno-budowlanych**, posiadający:

- wykształcenie wyższe techniczne oraz minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót lub kierowaniu robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności robót konstrukcyjno-budowlanych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- ważną przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

- ////////////////////////////////////
- **Ekspert kluczowy nr 5:** co najmniej 1 osoba na stanowisku **Inspektor Nadzoru – specjalista w zakresie robót instalacyjnych i sieci sanitarnych**, posiadający:
 - wykształcenie wyższe techniczne oraz minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót lub kierowaniu robotami, w tym przynajmniej w jednym projekcie obejmującym budowę lub przebudowę drogi.
 - uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - ważną przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
 - **Ekspert kluczowy nr 6:** co najmniej 1 osoba na stanowisku **Inspektor Nadzoru – specjalista w zakresie robót sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i automatyki**, posiadający:
 - wykształcenie wyższe techniczne oraz minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót elektrycznych i aparatury kontrolno-pomiarowej automatyki lub kierowaniu robotami elektrycznymi i aparatury kontrolno-pomiarowej i automatyki,
 - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
 - ważną przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia Wykonawcy zobowiązani są złożyć:

Oświadczenie (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich), sporządzone zgodnie z treścią załącznika NR 8 do SWZ o braku podstaw do wykluczenia

W celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania Wykonawcy zobowiązani są do złożenia na wezwanie Zamawiającego:

oświadczenia o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wg załącznika NR 10 do SWZ (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).

PEŁNY OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW ZOSTAŁY OPISANE W ROZDZIALE 13 SWZ.

4. WADIUM

Zamawiający wymaga wniesienia wadium na etapie postępowania na zasadach określonych w rozdziale 16 SWZ.

5. **KRYTERIA OCENY OFERT:**

Cena: 100% - maks. 100 pkt.

6. **MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

Ofertę należy złożyć w Porcie Lotniczym „Rzeszów-Jasionka” im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., 36-002 Jasionka 942, woj. podkarpackie, w terminie: **do 16.06.2025 r. do godz.: 10:00**

7. **MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:**

Sesja otwarcia ofert odbędzie się w Porcie Lotniczym „Rzeszów-Jasionka” im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., 36-002 Jasionka 942, woj. Podkarpackie, w budynku administracyjnym, w terminie: **16.06.2025 r. o godz. 11:00.**

8. **OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU Z OFERENTAMI:**

a) **w sprawach merytorycznych:**

Roman Dul – tel.: (17) 71-78-758

b) **w sprawach proceduralnych:**

Adrian Skalski – tel.: (17) 71-78-704

9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków określa Specyfikacja Warunków Zamówienia (dostępna na stronie: bip.rzeszowairport.pl)
10. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
13. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.
14. Termin związania ofertą - 60 dni.
15. Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty, a najpóźniej w dniu zawarcia umowy, wymaga wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w rozdziale 20 SWZ oraz Wzorze Umowy.