

Jasionka, 15.07.2025r.

Sygnatura pisma: DH. 261.21.25

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Dotyczy: Postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w ramach regulaminu udzielania zamówień w ramach działalności sektorowej nieobjętych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku- Prawo Zamówień Publicznych,. Zamawiający — Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. pod nazwą „**Dostawa wraz z montażem 2 szt. schodów ruchomych w terminalu pasażerskim.**”

Szanowni Państwo,

działając na podstawie pkt. X.4.1 ppkt. 2 Regulaminu udzielania zamówień w ramach działalności sektorowej nieobjętych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku- Prawo Zamówień Publicznych,. Zamawiający — Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1: Mając na uwadze, iż harmonogram musi być ustalony przed podpisaniem umowy i do niej załączony w § 2 ust. 1 umowy wnosimy o zmianę brzmienia zapisu na:

Wykonawca, w terminie 30 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy, jest zobowiązany przekazać do akceptacji Zamawiającego projekt organizacji prac montażowych zawierający:

- a) Plan organizacji robót,
- b) Kompletny Wniosek materiałowy
- c) Listę pracowników realizujących Przedmiot Umowy

Odpowiedź 1: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie 2: W § 2 ust. 4 umowy wnosimy o zmianę brzmienia zapisu na: Harmonogram realizacji robót, który stanowi załącznik nr ... do Umowy został opracowany z założeniem, że wyłączenie urządzeń z eksploatacji (okres od wyłączenia istniejących urządzeń do włączenia do eksploatacji nowych urządzeń) nie może przekroczyć 6 tygodni przy założeniu wyłączenia w okresie od 05.01.2026r. do 28.02.2026r.

Odpowiedź 2: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie 3: W § 3 ust. 4 umowy wnosimy o doprecyzowanie zasad przesunięcia terminów i ich ograniczeń.

Odpowiedź 3: Zapisy umowy pozostają bez zmian.

Pytanie 4: W § 4 ust. 1 pkt i) umowy nosimy o zmianę brzmienia zapisu na: części zamienne do schodów ruchomych oraz sprzęt serwisowy muszą być dostępne bez żadnych ograniczeń w sprzedaży na terenie Unii Europejskiej.





Odpowiedź 4: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie 5: W § 4 ust. 1 pkt q) umowy wnosimy o zmianę brzemienia zapisu na: wykonania wszystkich czynności, także nieprzewidzianych wprost w Umowie, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności: dostarczenie wszystkich dokumentów, ukończenie wszystkich prac demontażowych i montażowych wraz z dokonaniem ich prób i usunięciem wszelkich wad, przeprowadzenie rozruchu urządzeń i systemów zainstalowanych w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia.

Odpowiedź 5: Zamawiający modyfikuje umowę w tym zakresie § 4 ust. 1 pkt q) otrzymuje brzmienie: „wykonania wszystkich czynności, także nieprzewidzianych wprost w Umowie, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności: dostarczenie wszystkich dokumentów, ukończenie wszystkich prac demontażowych i montażowych wraz z dokonaniem ich prób i usunięciem wszelkich wad, przeprowadzenie rozruchu urządzeń i systemów zainstalowanych w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia”.

Pytanie 6: W § 4 ust. 1 pkt r) umowy wnosimy o zmianę brzemienia zapisu na: zapewnienia w okresie gwarancji jakości i rękojmi serwisowania i konserwacji dostarczonych, zamontowanych i uruchomionych urządzeń. Usługa serwisowania i konserwacji będzie polegać w szczególności na dokonywaniu przeglądów gwarancyjnych w tym okresie oraz wykonywaniu przeglądów technicznych, w tym czynności konserwacyjnych wraz z dostawą odpowiednich materiałów eksploatacyjnych i konserwujących dopuszczonych do stosowania, zgodnych z dokumentacją techniczno-ruchową DTR urządzeń, a także mających na celu utrzymanie przedmiotu umowy w pełnej sprawności na warunkach określonych w Umowie i SWZ.

Odpowiedź 6: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie 7: § 5 ust. 1 umowy: informujemy, iż nie ubezpieczamy poszczególnych realizacji, posługujemy się jedną polisą ubezpieczeniową, której kopię załączmy do umów lub doręczamy do Zamawiającego. W załączeniu przesyłamy kopię polisy do akceptacji.

Odpowiedź 7: Zgodnie z §5 ust.1 umowy Zamawiający nie żąda polisy OC do tej konkretnej realizacji. Natomiast polisa OC musi spełniać wszystkie warunki podane w §5 od ust.1 do ust.4.

Pytanie 8: W § 7 ust. 1 umowy wnosimy o zmianę brzemienia zapisu na:

Tytułem zaliczki na poczet realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wykonawcy kwotę odpowiadającą 40 % wartości przedmiotu umowy tj. kwotę PLN netto (słownie:), na podstawie faktury pro-forma wystawionej przez WYKONAWCĘ w terminie 7 dni od dnia doręczenia umowy podpisanej ze strony Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY dokona przelewu bankowego na rzecz WYKONAWCY odpowiadającą 35 % wartości przedmiotu umowy tj. kwotę PLN netto (słownie:), po dostawie materiału dla każdego urządzenia potwierdzonej protokołem odbioru.

ZAMAWIAJĄCY dokona przelewu bankowego na rzecz WYKONAWCY odpowiadającą 25 % wartości przedmiotu umowy tj. kwotę PLN netto (słownie:), wystawionej po odbiorach UDT.





Odpowiedź 8: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę

Pytanie 9: W § 7 po ust. 1 umowy wnosimy wprowadzenie ust. 2 o następującej treści: *Wynagrodzenie ustalone w ust.1 zawiera koszt serwisowania i konserwacji dostarczonych urządzeń w okresie gwarancji jakości tj. ... miesięcy od dnia włączenia urządzeń do eksploatacji w kwocie(słownie: 00/100) netto. Umowa serwisowa stanowi załącznik nr ... do Umowy.*

Odpowiedź 9: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie 10: W § 10 ust. 2 umowy wnosimy o zmianę brzmienia zapisu na: *Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 21 dni od daty zawarcia umowy na kwotę.....(słownie:.....) w formie: gwarancji bankowej*

Odpowiedź 10: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie 11: W § 10 po ust. 3 umowy wnosimy wprowadzenie ust. 4 o następującej treści: *Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca może doręczyć Zamawiającemu gwarancję bankową z terminem ważności krótszym niż wskazany powyżej. W takim wypadku najpóźniej na 60 dni przed upływem terminu ważności doręczonej gwarancji bankowej Wykonawca przekaże Zamawiającemu aneks do istniejącej gwarancji zmieniający jej termin ważności lub nową gwarancję bankową z terminem ważności dłuższym niż uprzednio doręczona.*

Odpowiedź 11: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie 12: W § 11 po ust. 1 umowy wnosimy wprowadzenie ust. 2 o następującej treści: *Zamawiający może skorzystać z uprawnień z tytułu rękojmi jedynie w przypadku, gdy dostarczone urządzenie jest niezgodne z umową lub posiada wady istotne tj. wady w znaczącym stopniu zakłócające normalne i sprawne funkcjonowanie dostarczonych przez Wykonawcę urządzeń zgodnie z parametrami techniczno-eksploatacyjnymi lub istotne wady technologiczne. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi są ograniczone do żądania naprawy urządzenia lub obniżenia ceny za wadliwego urządzenia. Wyłącza się prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy.*

Odpowiedź 12: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie 13: W § 12 ust. 1 umowy wnosimy o zmianę brzmienia zapisu na:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) w wysokości 0,10% wynagrodzenia netto, określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wykonania prac, określonego w §2 ust. 2;
- b) w wysokości 0,20% wynagrodzenia netto, określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wykonania prac, określonego w §2 ust. 1;
- c) w wysokości 0,01% wynagrodzenia netto, określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wymaganego wykonania przeglądów, usług serwisowych i innych czynności określonych w §4 ust. 1 lit. r), s) i t);
- d) w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego netto, określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od dnia upływu terminu ustalonego na usunięcie wad, określonego w §11 ust. 5;





e) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w §7 ust. 1 umowy.

Odpowiedź 13: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie 14: W § 12 ust. 3 umowy wnosimy o zmianę brzmienia zapisu na: Strony zgodnie postanawiają, że kary umowne mogą być potrącane z należności Wykonawcy, w szczególności z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie na zasadach opisanych w art. 498 KC i po doręczeniu noty księgowej z terminem wymagalności nie krótszym niż 21 dni do siedziby Wykonawcy lub na adres e-mail:...

Odpowiedź 14: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę. Jednocześnie Zamawiający informuje, że § 12 ust. 3 umowy otrzymuje brzmienie: „Strony zgodnie postanawiają, że kary umowne mogą być potrącane z należności Wykonawcy, w szczególności z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie na zasadach opisanych w art. 498 KC i po doręczeniu noty księgowej z terminem wymagalności nie krótszym niż 7 dni do siedziby Wykonawcy lub na adres e-mail:.....”

Pytanie 15: W § 12 po ust. 4 umowy wnosimy wprowadzenie ust. 5 o następującej treści: Łączny wymiar kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 10 % wartości wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy.

Odpowiedź 15: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę. Jednocześnie Zamawiający informuje, że do umowy dodaje się § 12 ust. 5, który otrzymuje brzmienie „Łączny wymiar kar umownych nałożonych na **Wykonawcę** nie może przekroczyć 15 % wartości wynagrodzenia umownego brutto **Wykonawcy** określonego w §7 ust. 1.”

Pytanie 16: W § 15 ust. 10 umowy wnosimy o zmianę brzmienia zapisu na: Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 - Klauzula informacyjna RODO
- Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia
- Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy
- Załącznik nr 4 – Harmonogram realizacji robót

Odpowiedź 16: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę.

Pytanie 17: W ust. VI pkt 8 OPZ wnosimy o zmianę brzmienia zapisu na:

Koordinację robót związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia z ramienia Zamawiającego pełnić będą pracownicy Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka. Bezpośredni nadzór nad robotami pełnić będą pracownicy Wykonawcy. W tym celu Wykonawca dysponował będzie osobami sprawującymi następujące funkcje techniczne:

kierownik robót montażowych posiadający uprawnienia SEP uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Dozoru, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji oraz uprawnień UDT do modernizacji dźwigów osobowych, dźwigów towarowych, dźwigów towarowych małych, urządzeń dla osób niepełnosprawnych, chodników ruchomych, schodów ruchomych, osoba będzie pełniła także rolę koordynatora robót ze strony Wykonawcy.





Odpowiedź 17: Zamawiający nie wyraża zgody na taką zmianę. Jednocześnie Zamawiający informuje, że ust. VI. pkt. 8 OPZ otrzymuje brzmienie:

„Koordynację robót związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia z ramienia Zamawiającego pełnić będą pracownicy Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka. Bezpośredni nadzór nad robotami pełnić będą pracownicy Wykonawcy. W tym celu Wykonawca dysponować będzie osobami sprawującymi następujące funkcje techniczne:

- a) kierownik robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń w ww. specjalności oraz będący członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego,*
- b) kierownik robót w specjalności elektrycznej posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń w ww. specjalności oraz będący członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego lub osoba posiadająca uprawnienia SEP uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Dozoru, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji.*
- c) osoba posiadająca uprawnienia UDT do modernizacji schodów ruchomych.*

Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji technicznych pod warunkiem posiadania odpowiednich uprawnień. Jedną z tych osób będzie pełnić funkcję koordynatora robót ze strony Wykonawcy.”

Pytanie 18: Prosimy o przesłanie pomiarów geodezyjnych, które były wykonane przed montażem istniejących schodów ruchomych.

Odpowiedź 18: Zamawiający nie dysponuje takimi pomiarami.

Pytanie 19 Wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 18.07.2025 roku oraz o możliwość wysłania oferty w formie elektronicznej podpisanej podpisem kwalifikowanym na adres e-mail...

Odpowiedź 19: Zamawiający przesunął termin składania ofert. Ofert należy składać zgodnie z warunkami zawartymi w SWZ.

Do wiadomości:

- 1. Wykonawcy, którzy w terminie złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu.
- 2. A/a

Sporządziła: **Patrycja Murdzek** – Dział Handlu

