



DH.261.1.26

Jasionka, dnia 27.01.2026r.

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. z siedzibą w Jasionce pod adresem Jasionka 942, 36-002 Jasionka, ogłasza przetarg nieograniczony na podstawie pkt VI.1. - Regulaminu udzielania zamówień w ramach działalności sektorowej nie objętych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych, na zadanie pn.:

„Remont toalet ogólnodostępnych dla pasażerów w terminalu pasażerskim”

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu łazienek i pokoi rodzica z dzieckiem w terminalu pasażerskim w Porcie Lotniczym Rzeszów – Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.

Opis Przedmiotu Zamówienia, w tym warunki dostawy oraz wymagania techniczne sprzętu, szczegółowo zostały opisane w załączniku nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia oraz w załączniku nr 2 – Wzór Umowy.

Zamawiający informuje, iż przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w dokumentacji przetargowej, w tym Specyfikacji Warunków Zamówienia, Opisie Przedmiotu Zamawiania oraz Wzorze Umowy, a także obowiązującymi aktami prawnymi.

Wymagania dotyczące realizacji zamówienia zawiera projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 przedmiotowego postępowania.

Składając ofertę Wykonawca jednocześnie zapewnia, że jest w stanie zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją przetargową oraz, że kwota złożonej oferty zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

Wspólny Słownik zamówień CPV:

5453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne





45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek

2. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie: **9 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

3. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu (Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu)

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy nie podlegający wykluczeniu na podstawie pkt X.4.4 Regulaminu oraz spełniający niżej określone warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia na zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać na etapie składania ofert.

Posiadania wiedzy i doświadczenia; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będą ich łączna wiedza i doświadczenie):



Wykonawca zdolny do należytego wykonania udzielonego zamówienia to taki, który wykaże się wiedzą i doświadczeniem, w wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, realizacją co najmniej jednego zamówienia, polegającego na wykonaniu przebudowy lub remontu w czynnym obiekcie użyteczności (obiekt użyteczności publicznej zgodnie z definicją zawartą w rozporządzeniu dotyczącym warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie tj. Dz.U.2022 poz. 1225). o wartości minimum 750 000 zł netto (siedemset pięćdziesiąt tysięcy) w tym zakres robót powinien obejmować wykonanie okładzin z płytek ceramicznych, gresowych lub kamiennych o wartości robót nie mniej niż 200 000 zł netto (słownie: dwieście tysięcy złotych).

UWAGA: W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz, wykonywanych realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane, z załączeniem dowodów* potwierdzających jej prawidłowe wykonanie.

*Dowodem, o którym mowa powyżej są referencje, poświadczenia bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane.

Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy):

Sytuacji ekonomicznej i finansowej; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa):

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny na etapie składania ofert.

Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy) - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny na etapie składania ofert.



4. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium na etapie postępowania.

5. KRYTERIA OCENY OFERT:

a) Cena – C znaczenie kryterium 100% - maks. 100 pkt.

6. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć w Porcie Lotniczym Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.,
36-002 Jasionka 942, woj. podkarpackie, w sekretariacie budynku administracyjnego, w
nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 05.02.2026 r. do godz.: 10:00**

7. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:

Sesja otwarcia ofert odbędzie się w Porcie Lotniczym Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.,
36-002 Jasionka 942, woj. Podkarpackie, w sali konferencyjnej budynku administracyjnego,
w terminie: **05.02.2025 r. o godz. 11:00.**

8. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU Z OFERENTAMI:

a) w sprawach merytorycznych:

- Pan Mariusz Skoczylas - Kierownik Działu Inwestycji
i Remontów tel.: +48 17 717 87 26 tel.: +48 693 840
163
- Pan Miłosz Dydak – Młodszy Specjalista ds.
Inwestycji i Remontów tel.: +48 17 717 87 22

b) w sprawach proceduralnych:

- Pani Patrycja Murdzek-Klimek tel.: + 48 17 717 87 04
- Pani Małgorzata Kowalska-Oleniacz tel.: +48 17 717
87 36

9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków określa Specyfikacja Warunków Zamówienia (dostępna na stronie: bip.rzeszowairport.pl) **10.** Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

11. Zamawiający nie dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej.



12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
13. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.
14. Termin związania ofertą - 60 dni.
15. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.