

DH.261.1.26

Jasionka, dnia 11.02.2026r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie pkt. VI.1. - Regulaminu udzielania zamówień w ramach działalności sektorowej nieobjętych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych, pn.: *Remont toalet ogólnodostępnych dla pasażerów w terminalu pasażerskim*

WYJAŚNIENIA ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., działając na podstawie pkt X.4.1. ppkt 2 oraz pkt. X.4.2. - Regulaminu udzielania zamówień w ramach działalności sektorowej nieobjętych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych, w odpowiedzi na otrzymane wnioski, udziela wyjaśnień oraz dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

PYTANIE NR 1

Proszę o udostępnienie rzutów istniejących instalacji elektrycznych wraz z zaznaczonymi rozdzielnicami w celu oszacowania trasy prowadzenia kabli dla nowych obwodów (jeśli jest to możliwe)?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 1

Roboty branży elektrycznej należy wycenić zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie aranżacji wnętrza oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

PYTANIE NR 2

Proszę o zaznaczenie w miarę możliwości nowych punktów elektrycznych gniazdowych oraz rozmieszczenia urządzeń elektrycznych.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 2

Roboty branży elektrycznej należy wycenić zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie aranżacji wnętrza oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Dodatkowo w każdym pomieszczeniu należy przewidzieć jedno gniazdko elektryczne IP 44. Zamawiający przypomina, że cały osprzęt sanitarny automatyczny ma być zasilany sieciowo, a nie bateryjnie.

PYTANIE NR 3

W dokumentacji brak informacji na temat parametrów opraw oświetleniowych oraz podświetleń LED. Proszę o podanie podstawowych wymagań, jakie powinny spełniać oprawy.





ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 3

W zespołach toalet należy pozostawić istniejące oświetlenie bez zmian należy je jedynie zdemontować, zabezpieczyć i ponownie zamontować w nowym suficie podwieszonym.

W związku z tym Zamawiający modyfikuje treść OPZ w tym zakresie.

Punkt 3.1 Opisu Przedmiotu zamówienia otrzymuje brzmienie:

„3.1 Remont toalet ogólnodostępnych

Zakres robót przewidzianych do realizacji w pomieszczeniach nr 1, 2, 4, 5, 7, 8, 9, 11:

a) Roboty demontażowe i rozbiórkowe:

- usunięcie istniejących okładzin posadzkowych i ściennych z płytek gresowych,*
- demontaż istniejących sufitów podwieszanych,*
- demontaż i ponowny montaż istniejącego oświetlenia po wymianie sufitu podwieszanego,*
- demontaż istniejących urządzeń sanitarnych,*
- rozbiórka istniejących kabin systemowych i przegród pisuarowych,*
- demontaż istniejącego wyposażenia i urządzeń,”*

W pokojach rodzica z dzieckiem zakres robót pozostaje bez zmian w stosunku do projektu aranżacji i OPZ.

W pokojach matki z dzieckiem należy zastosować oprawy o następujących parametrach:

- skuteczność świetlna oprawy nie mniejsza niż 100 lm z 1 W,***
- stopień szczelności oprawy nie mniejszy niż IP20,***
- stopień odporności na uderzenia oprawy nie mniejszy niż IK02;***
- żywotność oprawy (L80B10) – minimum 50 000 h;***
- temperatura barwowa światła oprawy 2700K +/- 5%;***
- temperatura pracy oprawy od +10°C do +40°C;***
- współczynnik oddawania barw światła emitowanego przez oprawę Ra nie mniejszy niż 80;***
- oprawy muszą posiadać aktualne dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;***

podane parametry są minimalne, Zamawiający dopuszcza zastosowanie opraw o lepszych parametrach.

PYTANIE NR 4

Czy w remontowanych pomieszczeniach znajduje się oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne? Jeżeli tak to czy istniejące oprawy podlegają wymianie oraz jakie parametry powinny spełniać?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 4

Istniejące oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne należy pozostawić bez zmian.

PYTANIE NR 5

Grafika – czy zakup praw autorskich przedstawiających PODKARPACIE, będzie po stronie Państwa czy należy je uwzględnić w kosztorysie ofertowym?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 5

Zakupu praw autorskich nie należy ujmować w ofercie.



PYTANIE NR 6

Jaki rodzaj wymagań dla zabezpieczenia stawia Zamawiający dla podkonstrukcji stalowej pod umywalki? Czy profile mają być malowane proszkowo czy ocynkowane, ze względu na specyfikę pomieszczenia.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 6

Podkonstrukcja stalowa pod umywalki ma być zabezpieczona przez cynkowanie ogniowe.

PYTANIE NR 7

Czy pod montaż umywalek należy przewidzieć wzmocnienie ścian płytą OSB?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 7

Należy przewidzieć odpowiednie wzmocnienie ścian pod montaż osprzętu w tym m.in. umywalek zintegrowanych z blatem.

PYTANIE NR 8

Proszę o podanie zakresu przebudowy wentylacji mechanicznej, Proszę podać zakres wymiany i parametry urządzeń.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 8

Zgodnie z OPZ zakres przebudowy wentylacji mechanicznej obejmuje:

„wymianę istniejących nawiewników i wywiewników (anemostatów) na nowe oraz dostosowanie istniejącej wentylacji nawiewno-wywiewnej do nowego układu sufitu podwieszanego” Urządzenia nie podlegają wymianie.

PYTANIE NR 9

Jaki jest zakres wymiany wymagany do instalacji wody: zimnej, ciepłej i cyrkulacji.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 9

Zgodnie z OPZ roboty w zakresie instalacji wodociągowej obejmują:

„przebudowę instalacji wodno-kanalizacyjnych związanych z przebudową oraz dostosowaniem ich do rozmieszczenia nowych urządzeń sanitarnych”, dodatkowo zgodnie z OPZ rury kanalizacyjne od pionów do nowych urządzeń podlegają wymianie w całości.

PYTANIE NR 10

Czy instalacje elektryczne pozostają bez zmian.

Czy tylko proste wymiany puszek i łączników oraz doprowadzenie nowej instalacji do szafek z lustrami.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 10

Zgodnie z odpowiedziami na pytanie nr 1 i pytanie nr 2 i pytanie nr 3.



PYTANIE NR 11

Jakie parametry mają spełniać lampy w pomieszczeniach sanitarnych. Proszę o podanie przykładowych modeli lamp.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 11

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2 i nr 3.

PYTANIE NR 12

Czy w toaletach dla niepełnosprawnych należy przewidzieć montaż podajników na ręczniki papierowe i dozowników mydła w płynie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 12

Tak w toaletach dla niepełnosprawnych i kabinach dla niepełnosprawnych należy przewidzieć montaż podajników ręczników papierowych i dozowników mydła w płynie. Mają to być automatyczne bezdotykowe podajniki ręczników papierowych ze stali matowej pn. podajnik STELLA AUTOMATIC MAXI firmy MERIDA i ścienny, elektroniczny dozownik mydła np. ścienny, elektroniczny dozownik mydła TEMPOMATIC firmy Delabie.

PYTANIE NR 13

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie blatów z kompozytu typu corian o parametrach równoważnych w stosunku do blatów monolitycznych, kompozytowych, mineralno-akrylowych Corian firmy DuPont?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 13

Zgodnie z zapisami OPZ:

„do użytych w dokumentacji projektowej nazw własnych materiałów, nazw producentów lub typów urządzeń Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne o parametrach nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej z zachowaniem wskazanych charakterystycznych parametrów materiałowych”

W związku z tym zapisem Zamawiający dopuszcza zastosowanie blatów typu corian o parametrach równoważnych w stosunku do blatów monolitycznych, kompozytowych, mineralno-akrylowych Corian firmy DuPont

PYTANIE NR 14

W pkt. 2.6 Załącznika nr 2 do OPZ zawarto zapis, że w pokoju rodzica z dzieckiem należy zamontować blat umywalkowy zintegrowany z umywalką jako jeden monolit. Natomiast zgodnie z pkt. A.1.5.5 w pokojach rodzica z dzieckiem zaprojektowano umywalki wpuszczane w blat oraz wykończone tym samym materiałem – płytkami gresowymi rektyfikowanymi w jasnym kolorze. Proszę o informację, jakie rozwiązanie należy przyjąć do wyceny.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 14

Należy wycenić blat umywalkowy zintegrowany z umywalką jako jeden monolit zgodnie z opisem zawartym w OPZ.



PYTANIE NR 15

Proszę o informację w jakim kolorze mają być blaty w pokoju rodzica z dzieckiem.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 15

Blaty w pokoju rodzica z dzieckiem mają być w kolorze białym lub zbliżonym do białego.

PYTANIE NR 16

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie kosza podblatowego wykonanego z HPL na kółkach zamiast kosza podblatowego wykonanego ze stali nierdzewnej?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 16

Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania. Należy zastosować kosz ze stali nierdzewnej.

W związku z powyższym, Zamawiający

- a) dokonuje następującej modyfikacji treści SWZ:**

Rozdział XVI. pkt 1. Specyfikacji Warunków Zamówienia otrzymuje następujące brzmienie:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie: **Ofertę należy złożyć w siedzibie: Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., 36-002 Jasionka 942, woj. Podkarpackie, w sekretariacie pok. Nr 221 w nieprzekraczalnym terminie:**

do dnia	17.02.2026r.	do godz.	10:00
---------	---------------------	----------	--------------

Rozdział XVIII. pkt 1. Specyfikacji Warunków Zamówienia otrzymuje następujące brzmienie:

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie: **Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., 36-002 Jasionka 942, woj. Podkarpackie w Sali Konferencyjnej - II piętro budynek administracyjny.**

w dniu	17.02.2026r.	o godz.	11:00
--------	---------------------	---------	--------------

Niniejsze wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

