



**DH.261.1.26**

**Jasionka, dnia 27.01.2026r.**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie pkt. VI.1. - Regulaminu udzielania zamówień w ramach działalności sektorowej nieobjętych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych, pn.: *Remont toalet ogólnodostępnych dla pasażerów w terminalu pasażerskim*

## **WYJAŚNIENIA ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., działając na podstawie pkt X.4.1. ppkt 2 oraz pkt. X.4.2. - Regulaminu udzielania zamówień w ramach działalności sektorowej nieobjętych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych, w odpowiedzi na otrzymane wnioski, udziela wyjaśnień oraz dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

### **PYTANIE NR 1**

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie blatu z płyty meblowej z umywalkami wpuszczanymi w blat lub blatu z konglomeratu z umywalkami wpuszczanymi w blat w zamian za blat umywalkowy monolityczny mineralno-akrylowy?

### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 1**

Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania.

### **PYTANIE NR 2**

Z jakiego materiału należy zastosować akcesoria łazienkowe m.in. podajnik ręczników papierowych - z tworzywa sztucznego czy stali nierdzewnej?

### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 2**

Akcesoria łazienkowe mają być ze stali nierdzewnej matowej z blachy o gr. min. 0,9mm. Szczegółowy opis akcesoriów łazienkowych w opisie technicznym

### **PYTANIE NR 3**

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie uchwytów dla osób niepełnosprawnych malowanych proszkowo?





### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 3**

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania uchwytów dla niepełnosprawnych malowanych proszkowo

### **PYTANIE NR 4**

Ile pomieszczeń Zamawiający może udostępnić Wykonawcy do jednoczesnego remontu?

### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 4**

Zamawiający planuje udostępniać Wykonawcy zespoły toalet w kolejności:

- zespół pomieszczeń nr 1
- zespół pomieszczeń nr 2 i pomieszczenie nr 3
- zespół pomieszczeń nr 7
- zespół pomieszczeń nr 11
- toaleta męska w zespole nr 8, toaleta męska w zespole nr 9 i pomieszczenie Nr 10
- toaleta damska w zespole nr 8 i toaleta damska w zespole nr 9
- toaleta męska w zespole nr 4, toaleta męska w zespole nr 5 i pomieszczenie Nr 6
- toaleta damska w zespole nr 4 i toaleta damska w zespole nr 5

Zamawiający zakłada w tym samym czasie remont jednego zespołu, jednak istnieje możliwość udostępnienia większego frontu robót, będzie to uzależnione od ruchu pasażerskiego i komfortu pasażerów.

### **PYTANIE NR 5**

Czy wyłączenie poszczególnych instalacji m.in. wodociągowych, elektrycznych w celu włączenia nowych instalacji będzie możliwe w ciągu dnia czy należy przewidzieć wykonywanie robót w godzinach nocnych i w dni wolne?

### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 5**

Zamawiający informuje, że część robót będzie musiała być wykonywana w godzinach nocnych w tym między innymi roboty związane z podłączeniami nowych instalacji w istniejące piony. Roboty nie powodujące nadmiernego hałasu i uciążliwości dla pasażerów oraz nie wpływające na normalne funkcjonowanie terminala pasażerskiego mogą być wykonywane w ciągu dnia.

### **PYTANIE NR 6**

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę formatu płytek ściennych i podłogowych na mniejsze (np. 120 x 60 cm) z uwagi na wysoki koszt materiału oraz robocizny?





#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 6**

Zamawiający nie dopuszcza zmiany formatu płytek ściennych wielkogabarytowych na mniejsze (np. 120x60cm). Należy zastosować płytki o wymiarach 250-275x120cm o parametrach zgodnych z OPZ.

#### **PYTANIE NR 7**

Czy w zakresie przewidziane są prace z remontem instalacji przeciwpożarowej (np. montaż dodatkowych czujników)? Jeśli tak, proszę o udostępnienie szczegółowej dokumentacji.

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 7**

W zakresie nie są przewidziane prace związane z montażem dodatkowych czujek instalacji przeciwpożarowej. Istniejące czujki należy zabezpieczyć w trakcie prowadzonych robót oraz przewidzieć ich montaż w nowych sufitach kasetonowych w tych samych lokalizacjach.

#### **PYTANIE NR 8**

Proszę o udostępnienie szczegółowej dokumentacji branży elektrycznej.

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 8**

Roboty branży elektrycznej należy wycenić zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie aranżacji wnętrz oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

#### **PYTANIE NR 9**

Czy Zamawiający dopuści jako rozwiązanie technologiczne przykręcić 1 warstwę płyty GK w przypadku ścian z pojedynczym pokryciem płyta GK?

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 9**

Zamawiający dopuści takie rozwiązanie technologiczne.

#### **PYTANIE NR 10**

W opisie Zamówienia brakuje informacji na temat hydroizolacji w łazienkach, Czy należy ją wykonać, jeśli tak czy tylko na podłodze a jeśli ściany to do jakiej wysokości?

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 10**

Należy wykonać hydroizolację na posadzkach z wywinięciem na ścianę na wysokość ok. 30cm





#### **PYTANIE NR 11**

Czy podpięcia kanalizacyjne do pionów z kratk posadzkowych są również do wymiany?

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 11**

Podpięcia kratk posadzkowych do pionów nie podlegają wymianie. Wymianie podlega tylko sama kratka. Należy zastosować kratki z rusztem ze stali nierdzewnej.

#### **PYTANIE NR 12**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany formatu płytki 2,75 x 1,20 m na płytkę o formacie 0,60x 1,20 m?

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 12**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 6

#### **PYTANIE NR 13**

Prosimy o udostępnienie przykładowego rozwiązania dla przewijaków dla niemowląt? Czy ma być wykonany z płyty mdf z podkładką czy to ma być rozwiązanie systemowe?

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 13**

Przewijak zgodnie z wizualizacją zawartą w projekcie aranżacji wnętrz i opisem na rysunkach. Przewijak ma być wykonany w zabudowie meblowej z podkładką z materiału pozwalającego na łatwe utrzymanie czystości.

#### **PYTANIE NR 14**

Grafiki w łazienkach: na jakim materiale mają być wykonane, czy grafika ma być zabezpieczona powłoką antygrafitti, Czy kolor grafik ma być w pełnej gamie kolorystycznej, czy sepia czy czarno/biały?

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 14**

Zamawiający nie narzuca materiału na jakim mają być wykonane grafiki. Zgodnie z zapisami OPZ: „wykonana grafika musi być odporna na wilgoć i uszkodzenia mechaniczne. Technika wykonania grafik musi zapewnić ich trwałość w warunkach zwiększonej wilgotności.” Grafiki nie muszą być zabezpieczone powłoką antygrafitti. Grafika ma być monochromatyczna wykorzystująca jeden kolor i jego odcienie (np. sepia, szarości itp.).





**1. W związku z powyższym, Zamawiający**

**a) dokonuje następującej modyfikacji treści SWZ:**

**Rozdział XVI. pkt 1. Specyfikacji Warunków Zamówienia otrzymuje następujące brzmienie:**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie: **Ofertę należy złożyć w siedzibie: Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., 36-002 Jasionka 942, woj. Podkarpackie, w sekretariacie pok. Nr 221 w nieprzekraczalnym terminie:**

|         |                     |          |              |
|---------|---------------------|----------|--------------|
| do dnia | <b>05.02.2026r.</b> | do godz. | <b>10:00</b> |
|---------|---------------------|----------|--------------|

**Rozdział XVIII. pkt 1. Specyfikacji Warunków Zamówienia otrzymuje następujące brzmienie:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie: **Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., 36-002 Jasionka 942, woj. Podkarpackie w Sali Konferencyjnej - II piętro budynek administracyjny.**

|        |                     |         |              |
|--------|---------------------|---------|--------------|
| w dniu | <b>05.02.2026r.</b> | o godz. | <b>11:00</b> |
|--------|---------------------|---------|--------------|

**b) Udostępnia ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu z dnia 27.01.2026r.**

**Niniejsze wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.**

